

# 睿峰單日沽2伙 限量加推應市

由鼎珮集團持有的長沙灣現樓新盤睿峰，銷情持續暢旺，昨日再售出2伙，成交金額合共約2000萬。發展商決定加推4伙2房戶於本周六(18日)發售。

成交紀錄冊資料顯示，昨日成交的單位，其中東翼23樓B室，屬2房開放式廚房戶型，面積439方呎，成交價1012.5萬，呎價約23064元。同日售出的另一個單位，為東翼32樓F室，同樣為2房開放式廚房戶型，面積408方呎，成交價972萬，呎價約23824元。

## 呎價23824元

事實上，近期該盤銷情加快，除上述兩個單位之外，剛過去的周六及周日亦售出3伙，其中2伙屬3房間隔，包括東翼32樓A室，面積639方呎，以約1453萬成交，呎價約22731元；以及東翼29樓A室，面積同為639方呎，以1415.4萬沽出，呎價約22150元。



■ 睿峰自農曆新年之後，至今累售20伙，套現超過2億。

發展商表示，睿峰自從農曆新年之後，至今合共累積售出20伙，套現超過2億。由於銷情理想，發展商決定加推4伙於本周六發售，4個單位均屬2房戶型，面積介乎499方呎至517方呎。

睿峰於剛過去的周末合共錄得超過400組客參觀示範單位，當中九龍區佔最多，超過五成，而新界及港島區各佔兩成半。