

# PARK YOHO Bologna

## 今開價或「較吸引」

【香港商報訊】新地(016)元朗錦田北 PARK YOHO Bologna 公布項目最新銷售部署，新地代理總經理陳漢麟預告，項目將於今日公布首張價單，當中涉及不少於50伙，戶型涵蓋開放式至三房，亦會包括一房複式單位。

陳漢麟表示，項目將以市價推盤，不排除首張價單會以較吸引價錢推出。至於整個 PARK YOHO 發展項目提供3124伙單位，至今已累售逾2700伙。

## 睿峰基座商場招標

長沙灣睿峰的發展商公布，睿峰基座商場 The Vertex Arcade 樓高三層，連同商場停車位及商場命名權，今日起展開招標，11月18日截標。項目管理公司VMS鼎珮合夥人馬宣義表示，項目商場已於第三季落成，住宅部分亦已有近200個住客入住。

VMS鼎珮董事總經理陳玉成指，上述商場佔地4.5萬平方呎，預計可以提供30個以上商舖，估計每月租金可近200萬元水平。

陳玉成表示，睿峰於今年4月取得滿意紙及6月交樓，目前尚餘約220個單位待售。他估計，將發表的施政報告有利好消息，相信第四季市道會向上，故此以現樓形式將餘貨推出市場。